

О расчетах за отпуск питьевой воды, прием сточных вод и качество сточных вод.

г. Магнитогорск

01 августа 2007г.

Муниципальное предприятие трест «Водоканал» Муниципального образования г. Магнитогорск, именуемое в дальнейшем «Предприятие» в лице директора А.А. Сороки, действующего на основании Устава предприятия,

ТСЖ «Омега - 30», именуемое в дальнейшем «Абонент» в лице председателя В.М. Коновой, действующего на основании Устава,

и ТСЖ № 49 «Метизник -3», именуемое в дальнейшем «СУБАБОНЕНТ», в лице председателя В.С. Медведева, действующего на основании Устава, на взаимовыгодных условиях заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1. На условиях заключенного с «Абонентом» договора № 916 от 13.12.2005 г. лсчет 916 «Предприятие» производит отпуск питьевой воды, прием сточных вод и контроль за качеством сточных вод. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью вышеуказанного договора.
2. С согласия «Предприятия», в согласованных объемах «Абонент» передает питьевую воду «Субабоненту» и принимает стоки через имеющуюся между «Абонентом» и «Субабонентом» присоединенную сеть по следующим объектам:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Особые отметки
1	Жилой дом	г. Магнитогорск ул. Галиуллина, 41	Водоснабжение

Лимит водопотребления и водоотведения «Субабонента» по всем объектам водоснабжения и водоотведения на момент заключения соглашения составляет 617 куб. м/мес. На момент заключения настоящего соглашения предполагаемый расход потребления питьевой воды для «Субабонента» по всем объектам водопотребления и водоотведения по расчетной заявке ежемесячно составляет 617 куб.м

3. В течение срока действия Соглашения лимит водопотребления и водоотведения может быть изменен органом местного самоуправления в установленном порядке, о чем «Субабонент» извещается через органы печати и сеть теле-радио-вещания. Изменение лимита не является основанием для перезаключения настоящего Соглашения.

4. «Субабонент» обязуется обеспечить надлежащий учет питьевой воды и качество сточных вод, а также своевременно, на условиях настоящего Соглашения производить расчеты с «Предприятием».

«Субабонент» обязуется:

5. Немедленно сообщать «Предприятию» о всех неисправностях и нарушениях в работе приборов учета, а также о срыве или нарушении целостности пломб и заменять неисправный прибор в течение 30 дней;
6. Выполнять предписания «Предприятия» по замене водосчетчиков, неисправных задвижек на обводных линиях;
7. Своевременно оплачивать «Предприятию» потребленную питьевую воду, принятые сточные воды и платежи за загрязнение сточных вод.
8. Известить «Предприятие» о выезде из занимаемого помещения, изменении платежных реквизитов или уставных документов за семь дней и произвести расчет за потребленную воду и принятые сточные воды;
9. Обеспечивать представителям «Предприятия» беспрепятственный доступ к водомерным узлам, ко всем водопроводным и канализационным устройствам, сооружениям и оборудованию, расположенным на территории «Субабонента» или находящихся в его ведении; в противном случае количество потребленной воды устанавливается по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системе водоснабжения при скорости движения воды в них 1,5 м в секунду и круглосуточном действии полным сечением с момента последней проверки прибора учета вплоть до его установки.
10. При установке приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным и канализационным сетям и (или) балансовой принадлежности «Субабонент» обязуется оплатить «Предприятию» величину потерь на участке от границы эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным и канализационным сетям и (или) балансовой принадлежности до места установки приборов учета, согласно утвержденных Администрацией г.Магнитогорска нормативных потерь на 1 км длины трубопровода. На дату заключения договора по объекту Абонента: жилой дом, по адресу: г. Магнитогорск, Галиуллина, 41 (водоснабжение) ввод 1, диаметр трубы – 100 мм., длиной – 5 м., **Q общее потерь составляет 1 куб. м. в мес.**
11. Назначить ответственное лицо по водоснабжению и водоотведению. На дату заключения настоящего соглашения ответственными лицами Субабонента являются:

1. Медведев В.С. тел. 34-58-57

2. _____ тел. _____

3. _____ тел. _____

по истечению 10 дней со дня введения ограничения не будет погашена образовавшаяся задолженность, Предприятие последующим днем прекращает подачу питьевой воды и прием сточных вод.

В том числе, отпуск питьевой воды Субабоненту и прием сточных вод может быть прекращен или ограничен ввиду прекращения водоснабжения и водоотведения Абонента; в этом случае «Предприятие» не несет ответственности перед «Субабонентом», который адресует все претензии и убытки «Абоненту».

41. Водопотребление осуществляется в пределах утвержденных лимитов.

42. Все споры по настоящему Соглашению рассматриваются Арбитражным судом, если стороны не придут к взаимному согласию.

43. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Изменения и дополнения вносятся в Соглашение письменным документом с подписями и печатями трех сторон.

44. Стороны обязуются выполнять требования и предписания надзорных органов, принятые в пределах их полномочий и устранять нарушения, выявленные надзорными органами при проведении мероприятий по контролю.

45. Дополнительные условия _____

СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ.

46. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до 31 декабря 2007г.

47. Соглашение считается ежегодно продленным без дополнительного оформления, если до окончания срока его действия не последует письменного заявления одной из сторон об отказе от настоящего Соглашения или о его пересмотре. Расторжение договора водоснабжения/водоотведения между Предприятием и Абонентом, а также ликвидация юридического лица (стороны Соглашения) является основанием для досрочного расторжения настоящего Соглашения.

48. Настоящий договор может быть расторгнут на основании уведомления органов, осуществляющих муниципальный контроль, в соответствии с действующим законодательством.

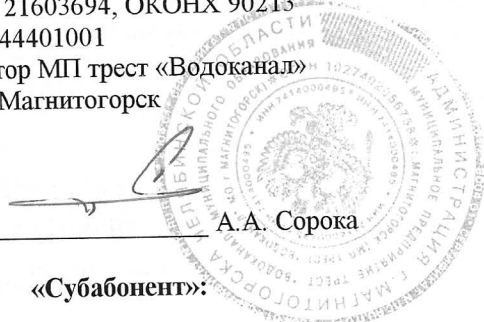
«Предприятие»:

«Абонент»:

МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск
455000, г. Магнитогорск, Ул. Советская, 30

Р/счет 40702810700000303331
В ООО «Кредит Урал Банк»
К/счет 30101810700000000949

БИК 047516949, ИНН 7414000495
ОКПО 21603694, ОКОНХ 90213
КПП 744401001
Директор МП трест «Водоканал»
МО г. Магнитогорск



А.А. Сорока

«Субабонент»:

ТСЖ № 49 «Метизник -3»

455000 г. Магнитогорск, ул. Галиуллина, 41
Тел: 34-58-57
Р/сч. 40703810072330040042
в Челябинское ОСБ № 8597 в г.
Челябинск МО № 1693
К/сч 30101810700000000602
БИК 047501602 ИНН 7445040280
ОКПО 32518141 ОГРН 1027402176317
КПП 744501001

ТСЖ «Омега-30»

455000 г. Магнитогорск, ул. Галиуллина, 43

Тел:

Р/сч 407038107723301089116

В Челябинском ОСБ № 8597 в г. Челябинск

К/сч 30101810700000000602

БИК 047501602 ИНН 7445027874

ОКПО _____ ОКОНХ _____

КПП 744501001 _____

Председатель

ТСЖ «Омега - 30»



В.М. Конова



Председатель
ТСЖ № 49 «Метизник - 3»

ТСЖ № 49
«Метизник - 3»

В.С. Медведев

подписано от 25.10.2007